

صورت وضعیت پرداخت و هزینه های تیر ماه لغایت اسفند ۹۶

۸۰,۰۰۰,۰۰۰	حقوق نگهبانی ۹ برج و یکماه عیدی:
۶,۵۰۰,۰۰۰	آبرسانی ۵ نوبت:
۷۶۵,۰۰۰	اتصالات جهت تعمیر لوله اصلی آب:
۵۰۰,۰۰۰	خداداد حیدری یک روز ترمیم شبکه آب:
۲۰۰,۰۰۰	تمدید دامنه (دومین):
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	شرکت عمران نگار البرز بابت تنظیم و تهیه نقشه های شهرک:
۲۱,۸۰۰,۰۰۰	ثبت نیک بابت انجام امور ثبت موسسه امید نارون دماوند:

$119,765,000 \div 270 = 443,574$	جمع کل و سهم هر قطعه:
$443,574 \times 196 = 86,940,510$	سهم ۱۹۶ عضو کنونی شهرک:
$443,574 \times 49 = 21,735,130$	سهم ۴۹ عضو بدهکاران (غیر عضو اعضای تعاونی):
$443,574 \times 18 = 7,984,340$	سهم ۱۸ عضو بدهکاران (غیر عضو مالکین):
$443,574 \times 7 = 3,105,018$	سهم ۷ قطعه تعاونی مسکن آبفا (قطعات آزاد):

جمع هزینه های انجام شده به ازای یک قطعه در هر سال از شروع کار هیئت مدیره نارون:
سال ۹۳ (۷۱۰,۰۰۰) ، سال ۹۴ (۷۰۳,۱۱۱) ، سال ۹۵ (۹۱۵,۹۴۶) ، سال ۹۶ (۸۲۳,۱۱۹)

حساب بدهکاران (۱۸ قطعه مالکین غیر عضو) :

۴۱,۹۲۳,۰۲۶	پرداختی تعاونی مسکن آبفا بابت ایشان تا پایان سال ۹۵:
۱۴,۸۱۶,۱۴۲	پرداختی هیئت مدیره نارون بابت ایشان تا پایان سال ۹۶:

حساب بدهکاران (۴۹ قطعه اعضای تعاونی غیر عضو):

۱۳۲,۷۲۱,۴۹۸

پرداختی تعاونی مسکن آبفا بابت ایشان تا خرداد ماه سال ۹۵:

۲۱,۷۳۵,۱۲۶

پرداختی هیئت مدیره نارون بابت ایشان تا پایان سال ۹۶:

برگشت هزینه ۴ عضو جدید از ابتدای سال ۹۳ تا پایان خرداد ماه ۱۳۹۶ (۱۴/۲، ۷۱/۱، ۹۷/۲، ۱۰۶/۱):
 $(۷۱۰,۰۰۰ + ۷۰۳,۱۱۱ + ۹۱۵,۹۴۶ + ۳۷۹,۵۴۵) \times ۴ = ۱۰,۸۳۴,۴۰۸$

صورت حساب نهائی تعاونی مسکن :

۳۰,۸۰۰,۰۰۰

بدهکاری بابت حق شارژ سالهای ۹۳ تا ۹۶ به ازای ۷ قطعه آزاد :

۳,۱۰۵,۰۱۸

بدهکاری بابت هزینه های فوق (با ازای هفت قطعه):

— ۱۰,۸۳۴,۴۰۸

بستانکاری بابت برگشت هزینه های ۴ عضو جدید:

۲۳,۰۷۰,۶۱۰

مانده بدهی تعاونی مسکن آبفا (مبالغ به ریال می باشد) :